



(Provincia di Catanzaro)

Sede Legale Viale Madre Vincenzina Frija, n° 2 – 88022 Curinga

**Verbale di gara relativo alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016 per l'affidamento del servizio di asilo nido comunale per gli anni educativi 2016/2017 e 2017/2018. [C.I.G.: 6784398656]**

L'anno 2016, il giorno 31 del mese di ottobre, alle ore 16,30 presso l'Ufficio del Presidente della C.U.C., Ing. Marco Roselli, sito presso la sede comunale di San Pietro a Maida, in viale I° maggio:

**VISTI I SEGUENTI ATTI:**

- Deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n. 6 del 09/04/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Costituzione ed il Funzionamento della Centrale di Committenza di cui all'art. 33, comma 3 bis, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- Delibera del Consiglio dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n. 2 del 05/05/2015 con la quale è stata approvata la Convenzione per la Gestione associata del servizio Centrale Unica di Committenza (CUC) tra i Comuni di Curinga, Maida, Cortale, San Pietro a Maida e Jacurso, che sostituisce quella approvata con deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n° 6 del 09/04/2013;
- Decreto Presidenziale n. 10 del 18/06/2015 con cui, con decorrenza 01/07/2015, è stato nominato Responsabile della Centrale Unica di Committenza, l'Ing. Marco Roselli dipendente del Comune di San Pietro a Maida;
- Decreto Presidenziale n. 12 del 27/07/2015 con cui è stato nominato l'ing. Pietro Antonio Callipo quale unità con competenze tecniche – amministrative e con funzioni, altresì, di verbalizzante, dipendente del Comune di San Pietro a Maida;

**PREMESSO CHE** con determinazione n. 97 del 05/08/2016 avente ad oggetto : “*Determinazione a contrattare procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016 per l'affidamento del servizio di gestione dell'asilo nido comunale*” a firma del Responsabile dell'Area Affari Generali del Comune di Curinga, è stata assunta la determinazione a contrattare relativamente all'affidamento della Gestione del servizio di asilo nido comunale per gli anni educativi 2016/2017 e 2017/2018 per un costo complessivo di € 103.500,00 + IVA ,stabilendo inoltre di procedere all'affidamento del succitato servizio mediante procedura negoziata da esperire ai sensi degli articoli 36 , comma 2 , lettera b) e 63 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 dello stesso D.Lgs. n.50/2016;

- con determinazione della C.U.C. n. 24 del 12/08/2016 è stato approvato l'avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla gara;
- con determinazione della C.U.C. n. 39 del 03/10/2016 è stato approvato l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata di che trattasi, lo schema della lettera invito, il capitolato di appalto e la relativa modulistica afferente l'affidamento del servizio succitato;
- con determinazione della C.U.C. n. 47 del 31/10/2016 è stata nominata la Commissione di gara costituita dai seguenti componenti:

- responsabile della Centrale di Committenza: Ing. Marco Roselli - Presidente;

- componente della Centrale di Committenza: Ing. Pietro Antonio Callipo – Componente e segretario verbalizzante ;
- dipendente del Comune di Curinga: Dott.ssa Maria Sgromo- Componente.

Le lettere d'invito, corredate dei necessari allegati e documenti e relativa modulistica sono state inviate ai seguenti concorrenti invitati, in data 13/10/2016:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>INDIRIZZO</b>	<b>CODICE FISCALE / P.IVA</b>
Ditta Cepros	via Terina, n.1, Lamezia Terme ( CZ)	00868570797
Ditta Pacesalus	Via Vallone Croce, 27 Reggio Calabria	02161160805

Tutto quanto sopra premesso nella data e nell'ora indicata presso la sala Consigliare del Comune di San Pietro a Maida sede C.U.C., l'Ing. Marco Roselli, Responsabile della Centrale Unica di Committenza, assistito dagli altri componenti come sopra indicati, assume la presidenza della gara per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, dichiarando aperta la seduta.

Il Presidente constata che, entro la data stabilita (re 12.00 del giorno 28/10/2016), sono pervenute, in plichi sigillati, che risultano integri e confezionati secondo le prescrizioni contenute nella lettera invito, n. 2 offerte da parte delle seguenti Ditte:

<b>DITTE</b>	<b>INDIRIZZO</b>	<b>CODICE FISCALE / P.IVA</b>
<b>Ditta Cepros</b>	<b>via Terina, n.1, Lamezia Terme ( CZ)</b>	<b>00868570797</b>
<b>Ditta Pacesalus</b>	<b>Via Vallone Croce, 27 Reggio Calabria</b>	<b>02161160805</b>

Sono presenti in sala i rappresentanti delle Ditte come sopra indicate ed, in particolare, per la Cooperativa Pacesalus è presente la sig.ra Mariangela Germanò in qualità di Presidente della predetta Cooperativa, mentre per la Cooperativa Cepros è presente la sig.ra Cerra Rosina in qualità di legale rappresentante della stessa, che assistono alla seduta di gara.

Ultimata tale verifica si passa alla numerazione, in ordine di presentazione al protocollo, delle due offerte pervenute, contrassegnando con il numero 1 il plico presentato dalla Ditta Pacesalus, acquisito al protocollo dell'Ente in data 28 ottobre alle ore 8:40 prot. n.6722, e, con il numero 2, quello della Ditta Cepros acquisito al protocollo dell'Ente in data 28 ottobre alle ore 11:15 prot. n.6742.

Si procede, quindi, all'apertura della busta esterna della Cooperativa Pacesalus, all'interno della quale, in conformità a quanto richiesto nella lettera invito, sono presenti n. 3 buste : busta n.1 "Documentazione amministrativa", busta n. 2 "Offerta tecnica" e busta n. 3 "Offerta economica".

Il Presidente constata che le tre buste risultano integre e confezionate secondo le prescrizioni contenute nella lettera invito. La Commissione procede quindi a siglare le tre buste. Le buste n.2 e n.3 vengono rimesse nel plico esterno e, successivamente, si passa all'apertura della busta n.1 ed all'esame della documentazione ivi contenuta. La verifica eseguita dà esito positivo per la ditta concorrente ed il Presidente, non rilevando elementi ostativi nella documentazione prodotta, dichiara la ditta **ammessa** alla fase successiva.

A questo punto si procede, all'apertura della busta esterna della Cooperativa Cepros, all'interno della quale, in conformità a quanto richiesto nella lettera invito, sono presenti n. 3 buste: busta n.1 "Documentazione amministrativa", busta n. 2 "Offerta tecnica" e busta n. 3 " Offerta economica".

Il Presidente constata che le tre buste risultano integre e confezionate secondo le prescrizioni contenute nella lettera invito. La Commissione procede quindi a siglare le tre buste. Le buste n. 2 e n. 3 vengono rimesse nel plico esterno e, successivamente, si passa all'apertura della busta n.1 ed all'esame della documentazione ivi contenuta. La verifica eseguita, anche in questo caso, dà esito

positivo per la ditta concorrente ed il Presidente, non rilevando elementi ostativi nella documentazione prodotta, dichiara la ditta **ammessa** alla fase successiva.

Subito dopo il Presidente dichiara che il lavoro della Commissione proseguirà in seduta riservata per l'esame della documentazione tecnica.

La Commissione prosegue i suoi lavori in sede riservata, ai sensi di quanto disposto nella lettera invito, per procedere all'esame della documentazione tecnica contenuta nella busta n. 2 "Offerta Tecnica" presentata dalle due ditte concorrenti.

La Commissione procede alla lettura analitica dell'offerta tecnica della Ditta Pacesalus ed attribuisce alla stessa, conformemente ai criteri contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto, il seguente punteggio: **43,2** così ripartito :

**A) - ESPERIENZA E QUALITA' - PUNTI 9,2**

A.1) Punt 0,2 per ogni mese di servizio: "Gestione Asilo nido"

Il sopradetto servizio deve essere stato effettuato negli ultimi tre anni (2013 – 2014 – 2015) presso Enti pubblici e comprovati con certificazione o con dichiarazione sostitutiva. Le frazioni di servizio inferiori ad un mese non saranno valutati.

Se il servizio è stato svolto in A.T.I.verrà valutato in percentuale.

**PUNTI 5,2**

A. 2) Punt 0,2 per l'espletamento di altri servizi a favore di minori ( Ludoteca, Baby-Parking) per ogni contratto stipulato negli ultimi tre anni (2013 – 2014 – 2015), comprovato con certificazione o con dichiarazione sostitutiva. (Se il servizio è stato svolto in A.T.I.verrà valutato in percentuale).

**PUNTI 4**

A. 3) Possesso di ulteriore Certificazione di qualità in corso di validità, oltre quella UNI EN ISO 9001/2008 richiesta quale requisito di partecipazione alla presente gara.In caso di raggruppamento l'assegnazione del punteggio è subordinata al possesso della certificazione di qualità da parte di tutti gli enti che fanno parte dello stesso. **PUNTI 0**

**B) PROGETTO EDUCATIVO E PROPOSTA MIGLIORATIVA DEL SERVIZIO –PUNTI 34**

B.1) Il progetto educativo dovrà illustrare l'organizzazione e la gestione del servizio sulla base del capitolato speciale, nonché delle specifiche conoscenze tecniche rapportate sia alla particolare tipologia dell'utenza che delle soluzioni organizzative, operative ed innovative. Il progetto dovrà riportare il numero e la qualifica degli operatori che si impiegheranno, con l'indicazione delle modalità con le quali si intende garantirne la stabilità, al fine di mantenere la continuità relazionale con i minori.

**PUNTI 18**

B.2) Gli aspetti migliorativi dovranno riguardare prevalentemente:

- la dotazione degli strumenti di lavoro, attrezzature, forniti al personale per la migliore esplicazione del servizio; **PUNTI 3**
- piano di formazione ed aggiornamento del personale impiegato durante la durata del contratto; **PUNTI 4**
- sinergie, sviluppate o da sviluppare in collaborazione con il tessuto sociale (famiglie, organismi del terzo settore, istituzioni pubbliche) ispirate alla collaborazione, all'integrazione e alla messa in rete delle diverse risorse dei soggetti presenti sul territorio, allo scopo di migliorare la qualità complessiva del servizio e la soddisfazione dell'utenza. **PUNTI 4**

**PUNTI 4**

- soluzioni migliorative sperimentali.  
(verrà attribuito un punto per ogni proposta migliorativa, innovativa o integrativa che non incide sul costo del servizio. Tale indicatore sarà valutato solo se contiene elementi di concretezza e certezza dei tempi di realizzazione). **PUNTI 5**

**PUNTI 5**

Si procede all'ammissione della suddetta ditta alla successiva fase relativa all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

Successivamente la Commissione prosegue con la lettura analitica dell'offerta tecnica della Ditta Cepros ed attribuisce alla stessa, conformemente ai criteri contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto, il seguente punteggio : **45,9** così determinato:

**A) - ESPERIENZA E QUALITA' - PUNTI 9,9**

A.1) Punt 0,2 per ogni mese di servizio: "Gestione Asilo nido"

Il sopradetto servizio deve essere stato effettuato negli ultimi tre anni (2013 – 2014 – 2015) presso Enti pubblici e comprovati con certificazione o con dichiarazione sostitutiva. Le frazioni di servizio inferiori ad un mese non saranno valutati.

Se il servizio è stato svolto in A.T.I.verrà valutato in percentuale.

**PUNTI 4,9**

A. 2) Punt 0,2 per l'espletamento di altri servizi a favore di minori ( Ludoteca, Baby-Parking) per ogni contratto stipulato negli ultimi tre anni (2013 – 2014 – 2015), comprovato con certificazione o con dichiarazione sostitutiva. (Se il servizio è stato svolto in A.T.I.verrà valutato in percentuale).

**PUNTI 4**

A. 3) Possesso di ulteriore Certificazione di qualità in corso di validità, oltre quella UNI EN ISO 9001/2008 richiesta quale requisito di partecipazione alla presente gara.In caso di raggruppamento l'assegnazione del punteggio è subordinata al possesso della certificazione di qualità da parte di tutti gli enti che fanno parte dello stesso.

**PUNTI 1**

**B) PROGETTO EDUCATIVO E PROPOSTA MIGLIORATIVA DEL SERVIZIO- PUNTI 36**

B.1) Il progetto educativo dovrà illustrare l'organizzazione e la gestione del servizio sulla base del capitolato speciale, nonché delle specifiche conoscenze tecniche riportate sia alla particolare tipologia dell'utenza che delle soluzioni organizzative, operative ed innovative. Il progetto dovrà riportare il numero e la qualifica degli operatori che si impiegheranno, con l'indicazione delle modalità con le quali si intende garantirne la stabilità, al fine di mantenere la continuità relazionale con i minori.

**PUNTI 21**

B.2) Gli aspetti migliorativi dovranno riguardare prevalentemente:

- la dotazione degli strumenti di lavoro, attrezzature, forniti al personale per la migliore esplicazione del servizio;  
**PUNTI 3**
- piano di formazione ed aggiornamento del personale impiegato durante la durata del contratto;  
**PUNTI 4**
- sinergie, sviluppate o da sviluppare in collaborazione con il tessuto sociale (famiglie, organismi del terzo settore, istituzioni pubbliche) ispirate alla collaborazione, all'integrazione e alla messa in rete delle diverse risorse dei soggetti presenti sul territorio, allo scopo di migliorare la qualità complessiva del servizio e la soddisfazione dell'utenza.  
**PUNTI 3**
- soluzioni migliorative sperimentali.  
(verrà attribuito un punto per ogni proposta migliorativa, innovativa o integrativa che non incide sul costo del servizio. Tale indicatore sarà valutato solo se contiene elementi di concretezza e certezza dei tempi di realizzazione).  
**PUNTI 5**

A questo punto si riapre la seduta pubblica ed, alla presenza dei rappresentanti delle ditte, il presidente comunica il punteggio attribuito dalla Commissione all'offerta tecnica presentata dalla ditte partecipanti , come sopra indicato.

Si stabilisce quindi di procedere all'esame delle offerte economiche presentate dalle succitate ditte e si procede all'apertura della busta della ditta Pacesalus dalla quale si rileva che l'offerta è la seguente.

Ditta Pacesalus	via Vallone Croce , Reggio Calabria	Offerta economica € <b>282,90 IVA esclusa</b> pari ad un ribasso dell'1,60 % sul prezzo a base d'asta pari ad € 287,50
-----------------	-------------------------------------	---

Ditta Cepros	via Terina, n.1, Lamezia Terme ( CZ)	Offerta economica € <b>258,75 IVA esclusa</b> pari ad un ribasso del 10% sul prezzo a base d'asta pari ad € 287,50
--------------	--------------------------------------	---

Si procede all'assegnazione alla ditta Pacesalus del seguente punteggio : **36,63** a seguito del quale il punteggio complessivo ottenuto dalla stessa è pari a **79,83**.

Si procede , quindi, all'assegnazione alla ditta Cepros del seguente punteggio massimo : **40 punti** a seguito del quale il punteggio complessivo ottenuto dalla stessa è pari a **85,90**.

Alla luce di quanto sopra il Presidente

### D I C H I A R A

Aggiudicataria provvisoria della procedura negoziata in oggetto la ditta Cepros, società cooperativa onlus, con sede in Lamezia Terme alla via Terina n.1 ( P.IVA 00868570797) che ha presentato un'offerta di €258,75 ( *duecentocinquantottovirgolasettantacinque*) pari ad un ribasso del 10% sull'importo stabilito a base di gara, dando atto che viene individuata quale seconda classificata la Cooperativa Pacesalus con sede in via Vallone Croce in Reggio Calabria.

Il Presidente, alle ore 17:20 dichiara chiusa la seduta, provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene consegnato al competente servizio per il proseguo delle procedure.

Per quanto sopra è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Il presidente  
Ing. Marco Roselli

Il Componente/ Segretario verbalizzante  
Ing. Pietro Antonio Callipo

Il Componente  
Dott.ssa Maria Sgromo